

31 марта 2014г.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Общества с ограниченной ответственностью «ХОЛМЭКС»
на строительство жилого комплекса на земельном участке по адресу: Московская
область, Солнечногорский район, д. Подолино

1. Информация о застройщике

Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «ХОЛМЭКС»
Сокращенное фирменное наименование	ООО «ХОЛМЭКС»
Место нахождения застройщика	125195, Москва, ул. Беломорская, дом 6А
Режим работы	С 9.00 до 18.00 по будням. Обед с 13.00 до 14.00 Суббота и воскресенье – выходные.
Государственная регистрация	ООО «ХОЛМЭКС» зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №46 по г. Москве 01.09.2006г., Свидетельство о государственной регистрации серия 77 №008625946. Запись в ЕГРЮЛ за основным государственным регистрационным номером 5067746400552 ИНН 7726547734 КПП 774301001
Учредители (участники) Застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в общем собрании акционеров	ООО «Центр» ОГРН 1093702001744- 100%
Банковские реквизиты	Расчетный счет: 40702810800000020373 в ОАО АКБ «Пробизнесбанк» г. Москва Корр. счет: 3010181060000000986 БИК: 044525986

2. Общество с ограниченной ответственностью «ХОЛМЭКС» ранее не принимало участия в строительстве многоквартирных домов или иных объектов недвижимости.

3. Виды лицензируемой деятельности.

ООО «ХОЛМЭКС» не осуществляет деятельность, которая в соответствии с законодательством РФ подлежит лицензированию.

4. О финансовом результате текущего года и размере кредиторской задолженности за фактический период предпринимательской деятельности (на «31» марта 2010г.)

Наименование показателей	Ед. изм.	Значение
Кредиторская задолженность	тыс. руб.	472 994
Дебиторская задолженность	тыс. руб.	135 114
Финансовый результат (убыток)	тыс. руб.	158

5. Информация о проекте строительства

Цель проекта, этапы.

Строительство комплекса жилых домов с объектами инфраструктуры и создание архитектурно-планировочной и объемно-пространственной композиции застройки по адресу: МО, Солнечногорский район, д. Подolino

Этапы:

разработка проекта, оформление прав на земельный участок, получение разрешения на строительство, строительство, ввод в эксплуатацию.

Сроки:

I. Исполнительно-разрешительная документация

Выдача проектов надземной части

I квартал 2012

Сдача документов на экспертизу инженерных сетей

II квартал 2012

Отработка замечаний и получение положительного заключения экспертизы инженерных сетей

III квартал 2012

Разработка и выдача проектов стадии РД

I квартал 2012

II. Работы основного периода строительства

1. Устройство нулевых циклов: дом №1, дом №2 дом №3, дом №4 дом №5, дом №6, дом №7, дом №8, дом №9, дом №10, дом №11, дом №12, дом №13, дом №14, дом №15, дом №16, дом №17, дом №18, дом №19, дом №20, дом №21,

II квартала 2012

2. Устройство надземной части: дом №1, дом №5, дом №6, дом №7, дом №8, дом №9, дом №10, дом №11, дом №12, дом №13, дом №14, дом №15, дом №16, дом №17, дом №21,

IV квартала 2012

3. Устройство кровли, установка оконных и дверных блоков, фасадные работы, входные группы, отмостка: дом №5, дом №6, дом №7, дом №8, дом №9, дом №10, дом №11, дом №12, дом №13, дом №14, дом №15, дом №16, дом №17

II квартал 2013

4. Внутренние инженерные сети: дом №5, дом №6, дом №7, дом №8, дом №9, дом №10, дом №11, дом №12, дом №13, дом №14, дом №15, дом №16, дом №17

IV квартал 2012

5. Устройство надземной части: дом №3, дом №4, дом №18, дом №19

III квартал 2013

6. Устройство кровли, установка оконных и дверных блоков, фасадные работы, входные группы, отмостка: дом №3, дом №4, дом №18, дом №19

IV квартал 2013

7. Внутренние инженерные сети: дом №3, дом №4,

I квартал 2014

